

NEU BAU PROJEKT VERMARKTUNG

DUOeilbek



ICON IMMOBILIEN
ZUHAUSE IN HAMBURG

DUOeilbek. City-Leben in erholsamer Natur.

Mit dem DUOeilbek ist im Park zwischen Mühlenteich und Eilbekkanal ein neues Wohn-Refugium für das Leben inmitten der Natur entstanden. Jeder der beiden hellen Wohntürme verfügt über 14 Wohneinheiten, verteilt auf acht individuell geplante Vollgeschosse. Die Grundrisse der Stadtwohnungen, Maisonette-Wohnungen und Penthouses zeigen sich durchdacht, lebensnah und verwöhnen mit modernem Komfort. Für die gewünschte Behaglichkeit sorgt eine elegante sowie hochwertige Ausstattung.

Das DUOeilbek wurde nach den Maßgaben der Energieeinsparverordnung im Energiestandard KfW-Effizienzhaus 70 (EnEV 2009) erstellt und überzeugt durch ökologische wie wirtschaftliche Nachhaltigkeit.



Standort:	Barmbek-Süd, Grete-Zabe-Weg 32/34
Bauherr:	W+W Grundstücksgesellschaft Nord GmbH & Co. KG
Wohnungsmix:	28 Eigentumswohnungen, 2-4 Zimmer, ca. 70-186 m ² Wohnfläche
Gesamtwohnfläche:	ca. 2675 m ²
Parken:	31 Tiefgaragenplätze
Bauzeit:	04/2011 – 09/2012
Vermarktungsdauer:	04/2011 – 09/2011
Projektvolumen:	ca. 10,1 Mio. Euro

ICON Leistungen

- Standortbewertung
- Markt- und Wettbewerbsanalyse
- Projektentwicklungsberatung (Grundrissoptimierung, Ausstattungsberatung)
- Ermittlung Verkaufspreise
- Pre-Sale Maßnahmen
- Erstellung Marketing- und Vertriebskonzept
- Effektive Vermarktung
- Sonderwunschmanagement
- After-Sales-Betreuung

ICON IMMOBILIEN GmbH

Mühlenkamp 59 · 22303 Hamburg

Tel 040.350.171.34

Fax 040.350.047.67

Email info@icon-immobilien.de

Web www.icon-immobilien.de