

## GUTE GRÜNDE FÜRS GANZE LEBEN

ICON IMMOBILIEN berät Bauträger, Wohnbau- und Projektentwicklungsgesellschaften und Investoren in der Metropolregion Hamburg beim strategischen Projektmarketing und führt diese durch die ganzheitliche Vermarktung von Neubau-Quartieren. Das Leistungsspektrum der ICON umfasst die Kette von der Grundstücksakquisition über die Projektentwicklungsberatung bis hin zum individuellen Kundenmanagement.

In unserer Eigenschaft als Spezialist für die ganzheitliche Vermarktung von Neubau-Wohnimmobilien sind wir im Auftrag unserer Kunden auf der ständigen Suche nach interessanten und entwicklungs-fähigen Grundstücken im Hamburger Stadtgebiet.

## ANKAUFSPROFIL

Lagen:	Stadtgebiet Hamburg
Größen:	Ab. ca. 10 Wohneinheiten; Baulücken ab ca. 5 Wohneinheiten
Volumen in EUR:	unbegrenzt
Ausweisungen:	Wohnen (WA / WR), Mischgebiete (MK / MI), Gewerbe (GE)
Objektarten:	Für Wohnungsbau geeignete Grundstücke mit / ohne Altbestand, Sanierungsobjekte oder Konversionsflächen
Hinweis:	B-Plan Verfahren und Baurechtsschaffung gehören zur Expertise unserer Auftraggeber. Aus diesem Grunde bitte nur in Ausnahmefällen bereits vor entwickelte Grundstücke / Objekte anbieten.

Selbstverständlich wird Ihr Angebot streng vertraulich behandelt und nur für unsere Zwecke hin geprüft. Neben einer schnellen und diskreten Abwicklung garantieren wir Ihnen darüber hinaus die volle Maklercourtage für Ihr Unternehmen.

## KONTAKTAUFNAHME & GRUNDSTÜCKSANGEBOTE

Detaillierte Angebote mit genauer Adresse, Lageplan und Fotos übermitteln Sie zur Vorprüfung bitte an:

Ansprechpartner:	Oliver Nöthen
Telefon:	040 - 650 52 99 - 16
Mail:	oliver.noethen@icon-immobilien.de